



SERVICIOS Y TRÁMITES

2026

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		
TITULAR: ING. LUIS DONALDO MORALES REYES		
SERVICIO	REQUISITOS	TIEMPO
1. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	<ul style="list-style-type: none"> •Copia de escritura •Copia de pago predial (actualizado) •Copia de identificación, INE del titular •Copia del deslinde y No. Oficial actualizado •Menos de 40 M2 (CROQUIS) •Más de 40 M2 (PLANO) 	15 días hábiles
2. CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura • Copia de pago predial (actualizado) •Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
3. CONSTANCIA DE NÚMERO OFICIAL	<ul style="list-style-type: none"> •Copia de escritura •Copia de pago predial (actualizado) •Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
4. CONSTANCIA DE USO DE SUELO	<ul style="list-style-type: none"> •Copia de escritura •Copia de pago predial (actualizado) •Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
5. AUTORIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura • Copia de pago predial (actualizado) • Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
6. AUTORIZACIÓN DE FUSIÓN DE PREDIO	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura • Copia de pago predial (actualizado) • Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
7. CONSTANCIA DE POSESIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura • Copia de pago predial (actualizado) • Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles
8. TERMINACIÓN DE OBRA	<ul style="list-style-type: none"> • Copia de escritura • Copia de pago predial (actualizado) • Copia de identificación, INE del titular 	15 días hábiles



SERVICIOS Y TRÁMITES

2026

DEPENDENCIA: DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS		
TITULAR: ING. LUIS DONALDO MORALES REYES		
SERVICIO	REQUISITOS	TIEMPO
9. CONSTANCIA DE REMODELACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles
10. PRÓRROGA DE CONSTRUCCIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	16 días hábiles
11. CONSTANCIA DE DEMOLICIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles
12. CONSTANCIA DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles
13. RÉGIMEN EN CONDOMINIO	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles
14. CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE CALLE	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles
15. CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Copia de escritura Copia de pago predial (actualizado) Copia de identificación INE del titular 	15 días hábiles